



Urząd Gminy Radziejów

ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów, tel. 54 285 3686, e-mail: info@ugradziejow.pl

Radziejów, 24 lipca 2024 r.

**Informacja z wyboru oferty
dla opracowania
projektu planu ogólnego gminy Radziejów**

1. Przedmiot zamówienia dotyczący opracowania projektu planu ogólnego gminy Radziejów:
 - a) przygotowanie wzorów ogłoszeń i zawiadomień o przystąpieniu do sporządzenia POG;
 - b) sporządzenie opracowania ekofizjograficznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności zgodnie z art. 72 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (Dz. U. z 2024 poz. 54) oraz Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie opracowań ekofizjograficznych z dnia 9 września 2002 r. (Dz. U. Nr 155, poz. 1298);
 - c) sporządzenie niezbędnych analiz, prognoz i bilansów przewidzianych w u.p.z.p.;
 - d) sporządzenie projektu POG zgodnie z uchwałą o przystąpieniu do planu ogólnego gminy w zakresie niezbędnym do zachowania zgodności z przepisami prawa, zgodnie z przepisami u.p.z.p.;
 - e) sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko do POG, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z zapisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) lub uzyskanie postanowienia o odstąpieniu od konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko;
 - f) wystąpienie i uzyskanie pozytywnej opinii POG od gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej, w tym prezentacje projektu POG na posiedzeniu komisji (jeżeli zachodzić będzie taka konieczność), jak również na innych posiedzeniach dotyczących POG tj. komisjach i sesjach Rady Gminy;
 - g) przygotowanie wzorów pism o wystąpienie i uzyskanie niezbędnych uzgodnień i opinii przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa;
 - h) przygotowanie konsultacji społecznych, w tym: niezbędne ogłoszenia i obwieszczenia, zgodnie z przepisami u.p.z.p., oraz udział w spotkaniu konsultacyjnym;
 - i) przygotowanie projektu uchwały o uchwaleniu POG wraz z załącznikami i uzasadnieniem, celem przedłożenia Radzie Gminy do uchwalenia stosownie do u.p.z.p.;



Urząd Gminy Radziejów

ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów, tel. 54 285 3686, e-mail: info@ugradziejow.pl

- j) sporządzenie „podsumowania” oraz „uzasadnienia”, o których mowa w art. 55 ust. 3 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.);
- k) udział w czynnościach niezbędnych do ewentualnego doprowadzenia POG do zgodności z przepisami prawa, w sytuacji stwierdzenia nieważności uchwały przez Wojewodę, w tym ponowienie procedury w niezbędnym zakresie;
- l) wykonanie innych czynności nie wymienionych, a przewidzianych przepisami prawa w celu uchwalenia POG wraz z niezbędną dokumentacją zgodnie z przepisami prawa.

2. W toku postępowania złożona została 1 oferta.

Usługi Projektowanie Mirosław Kulczyński, ul. Cicha 1/9, 87-800 Włocławek

3. Informacja dotycząca ceny i innych kryteriów wyboru ofert

Wybór oferty zostanie dokonany na podstawie poniższych kryteriów:

- 1) *Cena oferty brutto (C) – 60%*
- 2) *Doświadczenie projektanta/urbanisty z posiadanymi uprawnieniami na podst. art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (D) – 40%*

Cena (C) - waga 60% = 60 pkt

cena najniższa brutto*

$C = \frac{\text{cena oferty ocenianej brutto spośród}}{\text{wszystkich złożonych ofert niepodlegających}} \times 60$

odrzuconiu

Doświadczenie projektanta/urbanisty z posiadanymi uprawnieniami na podstawie. art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (D) – waga 40% = 40 pkt



Urząd Gminy Radziejów

ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów, tel. 54 285 3686, e-mail: info@ugradziejow.pl

4. Ocena złożonych ofert

Lp.	Numer oferty	Nazwa Oferenta	Kryterium	Złożona oferta	Punkty uzyskane z oceny kryterium oferty	Łączna liczba uzyskanych punktów
1	Oferta nr 1	Usługi Projektowanie Mirośław Kulczyński, ul. Cicha 1/9, 87-800 Włocławek	Cena netto (waga max. 60% = 60 pkt) Doświadczenie (min. 3 studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub jego zmiany, w tym co najmniej 2 projekty studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy wraz z analizą potrzeb i możliwości rozwoju gminy i bilansem terenu, w stosunku do których wojewoda nie wydał rozstrzygnięcia nadzorczego oraz 2 planów miejscowych) (waga max. 40% = 40 pkt)	125000,00 netto Oferent przedłożył informację wraz z referencjami na wykonanie 3 studiów oraz 2 planów miejscowych	60 pkt 40 pkt	100

W wyniku oceny ofert za najkorzystniejszą została wybrana oferta złożona przez:

Usługi Projektowanie Mirośław Kulczyński, ul. Cicha 1/9, 87-800 Włocławek

w kwocie **125000,00 zł netto** (słownie: sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych zero groszy netto).

Wobec powyższego do realizacji przedmiotu zamówienia, tj. opracowania projektu planu ogólnego gminy Radziejów zostaje wybrana firma:

Usługi Projektowanie Mirośław Kulczyński, ul. Cicha 1/9, 87-800 Włocławek

Wójt Gminy
mgr Arleta Brochocka