

Zarządzenie Nr 17/2022
Wójta Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat, a także ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. z 2022 r., poz. 559), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 1 pkt 1) i ust. 3 Uchwały Nr IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania |lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 18 listopada 2011 r. Nr 254, poz. 2456), **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, nieruchomość gruntową położoną w obrębie geodezyjnym Broniewo, gm. Radziejów, będącą własnością Gminy Radziejów, stanowiącą gminny zasób nieruchomości, oznaczoną w ewidencji gruntów numerem 80/5, o pow. 1,0100 ha ujawnionej w księdze wieczystej nr WL1R/00020673/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Radziejowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych w Radziejowie, na cele związane z produkcją rolniczą.

§ 2. Ustala się cenę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego w kwocie 600,00 zł (słownie: sześćset złotych 00/100).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i polega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.



WÓJT
dr Marek Szuszman

Zarządzenie Nr 18/2022
WÓJTA GMINY RADZIEJÓW
z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na okres do 3 lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Przeznacza się do dzierżawy na okres do 3 lat, w drodze przetargowej nieruchomość, której wykaz stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów, na stronie BIP Gminy Radziejów, a także w sposób zwyczajowo przyjęty.

3. Informację o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



WOJTA
dr Marek Szuszman

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 18/2022
Wójta Gminy Radziejów
z dnia 30 marca 2022 r.

**Wójt Gminy Radziejów
ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów**

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Radziejów działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów przy ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie	Pow. ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu – stawka wywoławcza (zł)	Termin wnoszenia opłat	Czas trwania dzierżawy	Aktualizacja opłat	Forma
1.	działka: 80/5 miejscowość: Broniewo obręb: Broniewo gmina: Radziejów księga wieczysta: WL1R/00020673/5	1,0100 ha	Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 80/5, o pow. 1,0100 ha położona jest w miejscowości Broniewo (obręb Broniewo), gm. Radziejów. Nieruchomość ta stanowi boisko sportowe. Działka ta wykorzystywana jest rolniczo jako pastwisko kośne.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy.	600,00 zł (słownie: sześćset złotych 00/100) Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.	W terminie do dnia 30 września każdego roku obowiązuje ania umowy.	do 3 lat	Stawka czynszu dzierżawnego podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.	dzierżawa

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.ugradziejow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów na okres 21 dni licząc od dnia 19 marca 2022 r. do dnia 10 maja 2022 r.