

ZARZĄDZENIE NR 27/2022
WÓJTA GMINY RADZIEJÓW
z dnia 14 kwietnia 2022 r.

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy oraz wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, tj. działki nr 66/17, obręb Czołowo, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 994), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), w związku z § 14 ust. 1 pkt 2 uchwały nr IX/77/2011 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 września 2011 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. U. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2011 r., Nr 254, poz. 2456) oraz uchwały nr XXI/202/2022 Rady Gminy Radziejów z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od trybu przetargowego przy zawarciu kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą gruntów położonych w miejscowości Czołowo **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie, na okres 5 lat, kolejnej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. działki nr 66/17 o pow. 0,1914 ha położonej w miejscowości Czołowo, gm. Radziejów, ujawnionej w księdze wieczystej WL1R/00019649/8 na cele związane z produkcją rolniczą.

§ 2. Ustala się wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w kwocie 110,00 zł.

§ 3. 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiący załącznik nr 1 do Zarządzenia.

2. Wykaz, o którym mowa w pkt. 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów, na stronie BIP Gminy Radziejów, w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.




Marek Szuszman

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 27/2022
Wójta Gminy Radziejów
z dnia 14 kwietnia 2022 r.

Wójt Gminy Radziejów
ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Radziejów działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów przy ul. Kościuszki 20/22, 88-200 Radziejów został wywieszony na okres 21 dni wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Lp.	Oznaczenie	Pow. ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu (zł)	Termin wnoszenia opłat	Czas trwania dzierżawy	Aktualizacja opłat	Forma
1.	działka: 66/17 miejscowość: Czołowo obręb: Czołowo gmina: Radziejów księga wieczysta: WL1R/00019649/8	0,1914 ha	Działka, oznaczona w ewidencji gruntów numerem 66/17, o pow. 0,1914 ha położona jest w miejscowości Czołowo (obręb Czołowo), gm. Radziejów. Nieruchomość ta stanowi działkę rolną niezabudowaną wykorzystywaną rolniczo.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radziejów, strefa wiejska podobszar rolniczy.	110,00 zł	W terminie do dnia 31 marca każdego roku obowiązywania umowy.	do 3 lat	Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za ubiegły rok kalendarzowy, ogłoszony przez Prezesa GUS o ten wskaźnik.	Przedłużenie umowy dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy zgodnie z uchwałą Rady Gminy Radziejów Nr XXI/202/2022 z dnia 30 marca 2022 r.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez publikację informacji w prasie lokalnej, umieszczenie na stronie: www.bip.ugradziejow.pl oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Radziejów na okres 21 dni licząc od dnia 19 kwietnia 2022 r. do dnia 10 maja 2022 r.

